

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

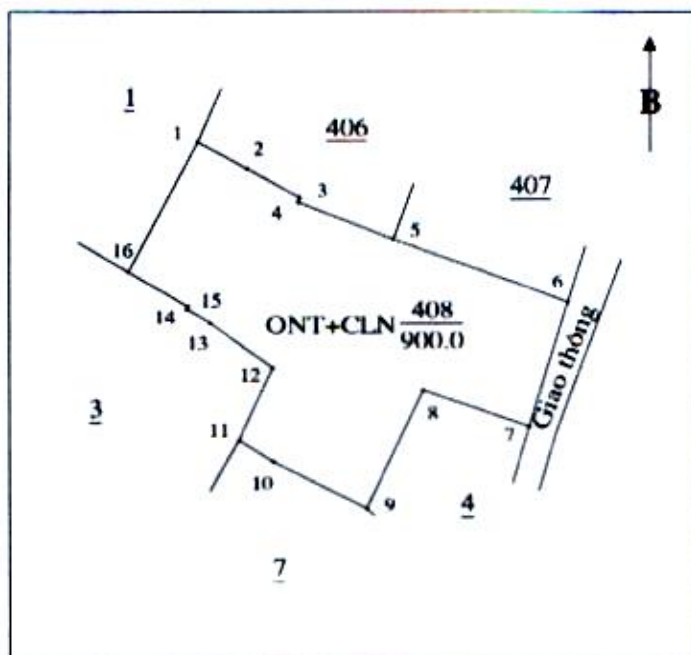
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ ÁI
QUỐC
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
HƯNG YÊN
Thời gian ký: 14/10/2025 16:55:15

XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thửa đất số: 408 ; tờ bản đồ số: 64 ; diện tích: 900.0m²
loại đất: Đất ở tại nông thôn và Đất trồng cây lâu năm ; hình thức sử dụng: chung ☐ , riêng ☐
2. Địa chỉ thửa đất: Thôn Nam, xã Ái Quốc, tỉnh Hưng Yên
3. Tên người sử dụng đất, người quản lý đất: Lê Thị Chức (đã chết)
4. Địa chỉ người sử dụng đất: Thôn Nam, xã Ái Quốc, tỉnh Hưng Yên
5. Giấy chứng nhận hoặc quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hoặc giấy tờ về quyền sử dụng đất (giấy tờ):
 - Loại giấy tờ: Giấy chứng nhận
 - Diện tích trên giấy tờ: 880.0m²
 - Loại đất trên giấy tờ: Đất ở tại nông thôn và Đất trồng cây lâu năm
6. Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: Ranh giới không thay đổi
7. Đo đạc theo dự án (công trình):
8. Đơn vị đo đạc: Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai số 14
9. Sơ đồ thửa đất:
10. Tọa độ đỉnh thửa, kích thước cạnh:



Tọa độ đỉnh thửa			Kích thước cạnh (m)
Đỉnh	X	Y	
1	2255835.60	604745.02	6.11
2	2255832.75	604750.43	6.51
3	2255829.61	604756.14	0.51
4	2255829.13	604755.96	11.11
5	2255825.07	604766.31	20.18
6	2255818.26	604785.30	14.19
7	2255804.73	604781.04	12.17
8	2255808.66	604769.52	14.18
9	2255795.90	604763.33	11.33
10	2255800.97	604753.19	4.38
11	2255803.29	604749.48	8.59
12	2255811.06	604753.16	8.45
13	2255816.01	604746.31	2.88
14	2255817.47	604743.82	0.32
15	2255817.76	604743.95	7.47
16	2255821.48	604737.47	16.01
1	2255835.60	604745.02	

Tiến Hải, ngày tháng năm 2026

Cán bộ đo đạc

Vũ Đức Thanh

Ái Quốc, ngày tháng năm 2026

Đại diện người sử dụng đất

Tôi ký tên dưới đây xác định các thông tin về thửa đất nêu ở Phiếu này là đúng với hiện trạng sử dụng đất

Lê Anh Tuấn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

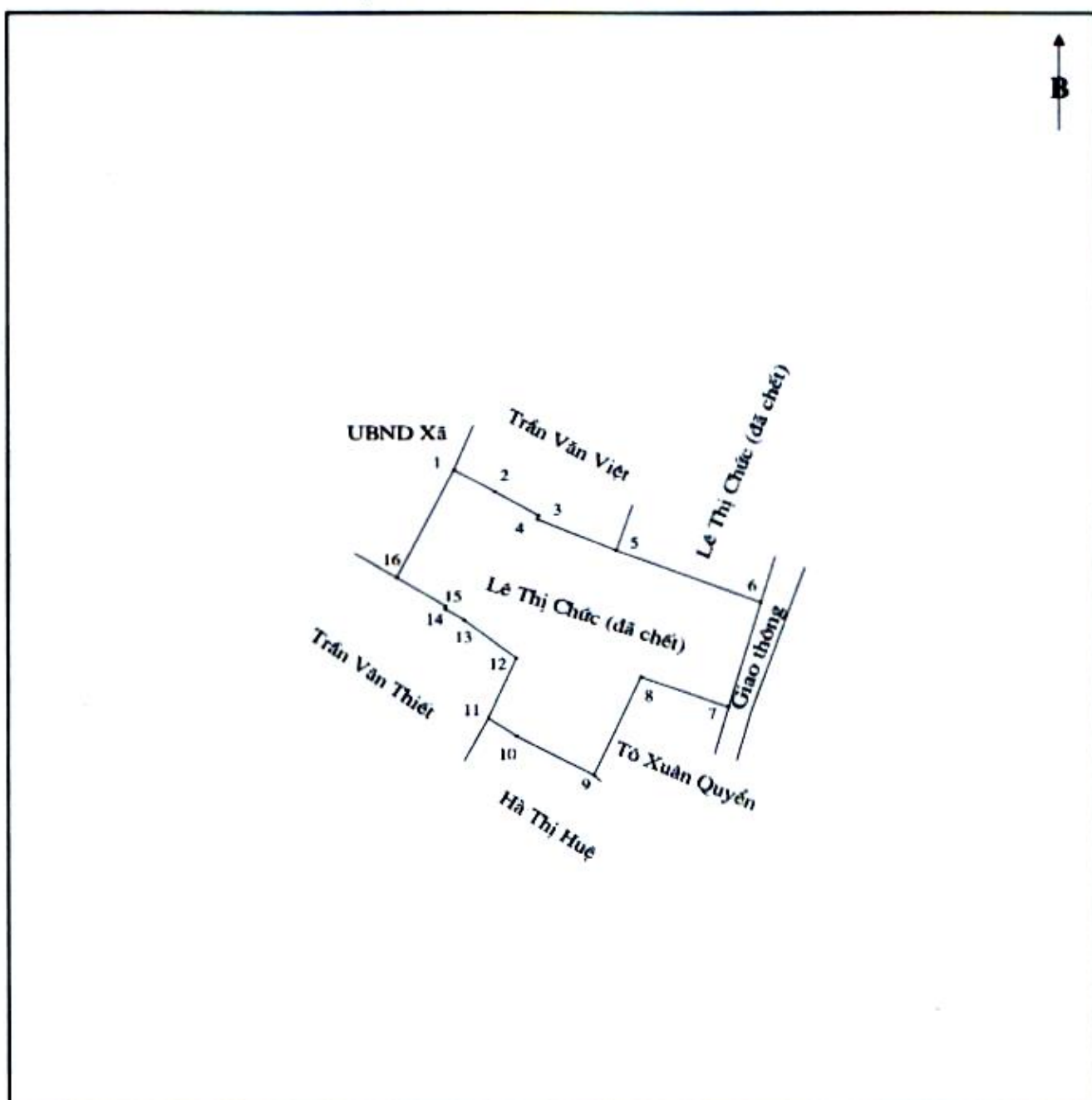
Ngày tháng năm 2026, Đơn vị đo đạc cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của

ông (bà): **Lê Thị Chúc (đã chết)**

đang sử dụng đất tại: Thôn Nam, xã ái Quốc, tỉnh Hưng Yên

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪ ĐẤT

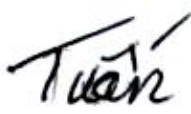
Điểm 1 đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn.....
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn.....
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn.....
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn.....

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, Người quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Hà Thị Huệ	H Huệ		
2	Trần Văn Thiết	Thiết		
3	Trần Văn Việt	Việt		
4	Tô Xuân Quyền	Quyền		
5	Lê Anh Tuấn	Tuấn		
6	UBND Xã			

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: Không có

Đại diện người sử dụng đất


Lê Anh Tuấn

Người dẫn đạc


Nguyễn Văn Sĩ

Cán bộ đo đạc

Lê Anh Tuấn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN MÔ TẢ RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT

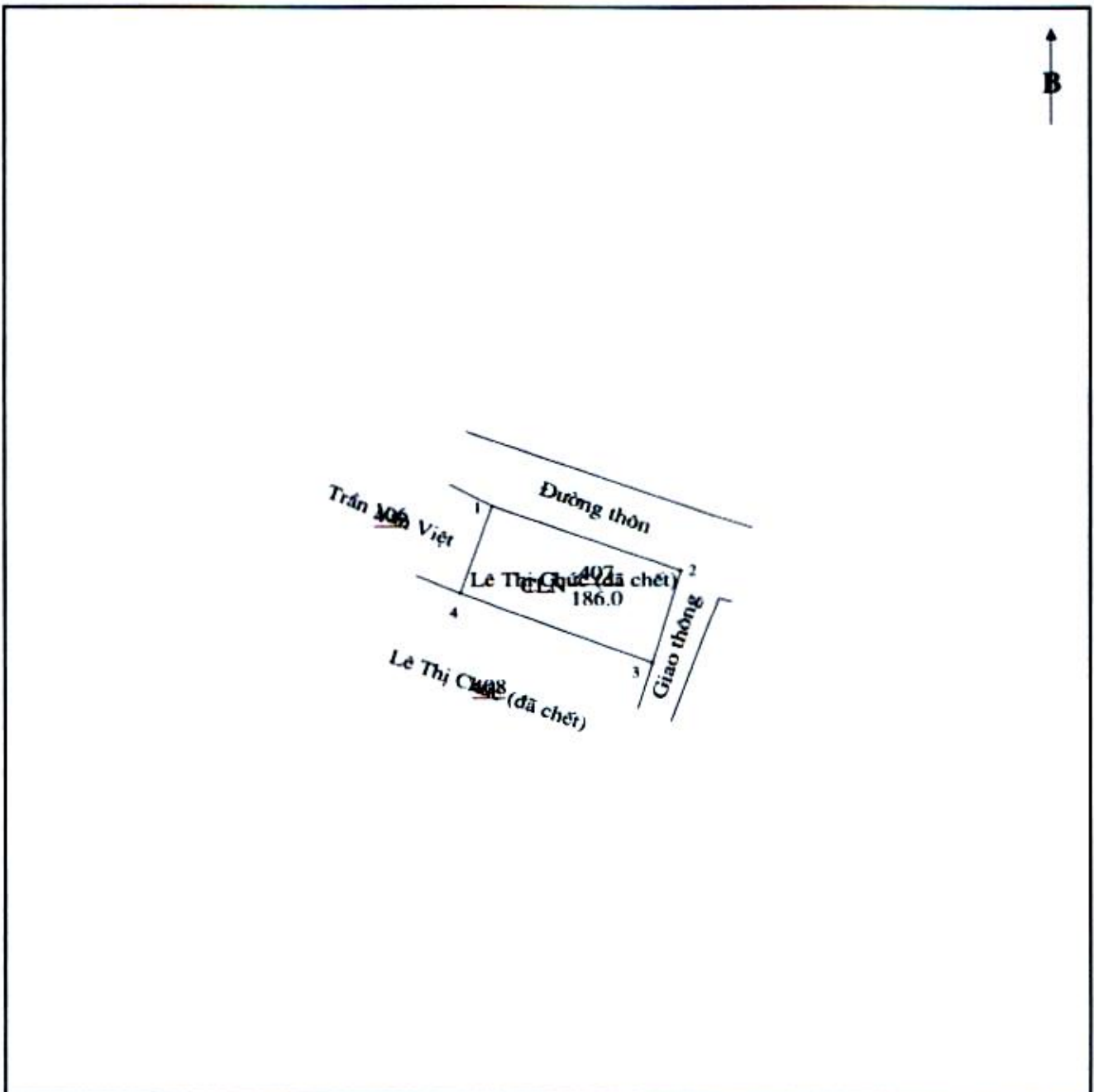
Ngày tháng năm 2026, Đơn vị đo đạc cùng các bên liên quan và người dẫn đạc đã tiến hành xác định ranh giới, mốc giới thửa đất tại thực địa của

ông (bà): **Lê Thị Chức (đã chết)**

đang sử dụng đất tại: Thôn Nam, xã ái Quốc, tỉnh Hưng Yên

Sau khi xem xét hiện trạng về sử dụng đất và ý kiến thống nhất của những người sử dụng đất liền kề, người quản lý đất liền kề. Đơn vị đo đạc đã xác định ranh giới, mốc giới sử dụng đất và lập bản mô tả ranh giới, mốc giới sử dụng đất như sau:

SƠ HỌA RANH GIỚI, MỐC GIỚI THỪA ĐẤT



MÔ TẢ CHI TIẾT MỐC GIỚI, RANH GIỚI THỪA ĐẤT

Điểm 1 đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn
 Điểm đến điểm : Ranh giới theo dấu sơn

Người sử dụng đất hoặc người quản lý đất liền kề ký xác nhận ranh giới, mốc giới sử dụng đất:

STT	Tên người sử dụng đất, Người quản lý đất liền kề	Đồng ý (Ký tên)	Không đồng ý	
			Lý do không đồng ý	Ký tên
1	Lê Anh Tuấn	Tuấn		
2	Trần Văn Việt	V. Việt		
3	UBND Xã			

Tình hình biến động ranh giới thửa đất (thời điểm có giấy tờ về quyền sử dụng đất hoặc thời điểm được cấp giấy chứng nhận trước đó) và tình hình tranh chấp đất đai: Không có

Đại diện người sử dụng đất

Tuấn
Lê Anh Tuấn

Người dẫn đạc

Nguyễn Văn Sỹ

Cán bộ đo đạc